

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 10

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	10
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	81 999,43
2	Начислено за 2019 г.	361 390,33
3	Оплачено собственниками МКД	343 110,05
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	100 279,72
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2 378,82
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	143 988,30
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	87 879,14
1.1.1	Заработная плата, руб.	63 401,72
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19 147,32
1.1.3	Материалы	138,38
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2 016,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 175,72
1.2	Уборка лестничных клеток	38 954,63
1.2.1	Заработная плата, руб.	29 469,61
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8 899,82
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	585,19
1.3	Дератизация и дезинсекция	9 090,56
1.4	Обслуживание ДВК	8 063,98
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	64 673,52
2.1	Заработная плата, руб.	22 030,44
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6 653,19
2.3	Материалы и ГСМ	2 604,36
2.4	Подрядные организации	20 631,90
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12 753,63
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	24 078,18
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	47 181,64
5.1	Фонд оплаты труда	25 072,41
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7 571,87
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 238,94
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3 357,80
5.5	Содержание служебного помещения	204,49
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	6 921,94
5.7	Прочее	2 814,19
	<b>Всего затраты</b>	<b>279 921,62</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>81 468,71</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-18 811,01</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович