

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 10 а

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	10 а
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	127 270,39
2	Начислено за 2019 г.	492 671,10
3	Оплачено собственниками МКД	457 970,77
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	161 970,72
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2451,10
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	155134,69
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	90227,18
1.1.1	Заработная плата, руб.	65328,17
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19729,11
1.1.3	Материалы	841,69
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1056,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3272,22
1.2	Уборка лестничных клеток	58738,91
1.2.1	Заработная плата, руб.	44436,65
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13419,87
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	882,40
1.3	Дератизация и дезинсекция	6168,59
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	188 091,97
2.1	Заработная плата, руб.	53953,66
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16294,01
2.3	Материалы и ГСМ	31501,07
2.4	Подрядные организации	73804,32
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12538,92
3	Содержание и ремонт лифтов	97392,77
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	68 938,00
5.1	Фонд оплаты труда	36633,79
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11063,40
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 810,24
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4906,14
5.5	Содержание служебного помещения	298,79
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	10113,78
5.7	Прочее	4111,86
	Всего затраты	509 557,42
	Убыток предприятия по МКД	-16 886,32
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-178 857,04
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович