

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 12 а

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	12 а
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
Наименование		Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	10 134,41
2	Начислено за 2019 г.	92 432,87
3	Оплачено собственниками МКД	83 932,97
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	18 634,31
Затраты		Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	564,51
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	36017,14
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	24816,60
1.1.1	Заработная плата, руб.	15045,65
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4543,79
1.1.3	Материалы	33,33
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4219,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	974,63
1.2	Уборка лестничных клеток	10146,07
1.2.1	Заработная плата, руб.	7675,61
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2318,04
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	152,42
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1054,47
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	42 645,06
2.1	Заработная плата, руб.	11481,29
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3467,35
2.3	Материалы и ГСМ	6217,28
2.4	Подрядные организации	18752,18
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2726,97
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5797,21
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	10 829,42
5.1	Фонд оплаты труда	5754,77
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1737,94
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	284,37
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	770,70
5.5	Содержание служебного помещения	46,94
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	1588,77
5.7	Прочее	645,93
	Всего затраты	95 288,82
	Убыток предприятия по МКД	-2 855,95
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-21 490,26
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-1898,14

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович