

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 14

| № п/п | Наименование | Факт |
|-------|---|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Богданова |
| 2 | Номер дома | 14 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 01.09.2017 |
| | Наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | 78 538,02 |
| 2 | Начислено за 2019 г. | 87 603,62 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 120 351,05 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г. | 45 790,59 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая) | 619,72 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 36596,04 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов | 23790,16 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 16517,14 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 4988,18 |
| 1.1.3 | Материалы | 36,71 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 1420,80 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 827,33 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 11138,37 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 8426,30 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 2544,74 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.2.4 | Подрядные организации | 0,00 |
| 1.2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 167,32 |
| 1.3 | Дератизация и дезинсекция | 1667,51 |
| 1.4 | Обслуживание ДВК | 0,00 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 55 693,45 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 13935,17 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 4208,42 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 959,56 |
| 2.4 | Подрядные организации | 34247,43 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 2342,87 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 0,00 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 12 291,55 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 6531,76 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 1972,59 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.) | 322,76 |
| 5.4 | Материалы (канцтовары и пр.) | 874,76 |
| 5.5 | Содержание служебного помещения | 53,27 |
| 5.6 | Гос. пошлина , оплата лицензии | 1803,27 |
| 5.7 | Прочее | 733,14 |
| | Всего затраты | 104 581,04 |
| | Убыток предприятия по МКД | -16 977,42 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2019 г. | -62 768,01 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год | -2083,82 |

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович