

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 18

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	18
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	34 011,92
2	Начислено за 2019 г.	98 425,22
3	Оплачено собственниками МКД	80 235,16
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	52 201,98
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	579,04
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	38766,41
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	23757,44
1.1.1	Заработная плата, руб.	15432,92
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4660,74
1.1.3	Материалы	33,67
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2630,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	999,71
1.2	Уборка лестничных клеток	10407,22
1.2.1	Заработная плата, руб.	7873,18
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2377,70
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	156,34
1.3	Дератизация и дезинсекция	3079,32
1.4	Обслуживание ДВК	1522,43
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	14 248,95
2.1	Заработная плата, руб.	3545,74
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1070,81
2.3	Материалы и ГСМ	211,15
2.4	Подрядные организации	5717,92
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3703,32
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5859,31
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	11 672,99
5.1	Фонд оплаты труда	6203,05
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1873,32
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	306,52
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	830,74
5.5	Содержание служебного помещения	50,59
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	1712,52
5.7	Прочее	696,25
	<b>Всего затраты</b>	<b>70 547,65</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>27 877,58</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-24 324,41</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-1946,98</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signatures)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович