

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 25

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	25
3	Дата начала хозяйственного ведения	11.08.2016
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	152 061,11
2	Начислено за 2019 г	677 038,85
3	Оплачено собственниками МКД	636 713,30
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	192 386,66
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	4 463,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	273 127,35
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	164 535,27
1.1.1	Заработная плата, руб.	118 966,51
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	35 927,88
1.1.3	Материалы	259,58
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3 422,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5 958,91
1.2	Уборка лестничных клеток	73 094,17
1.2.1	Заработная плата, руб.	55 296,56
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16 699,56
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 098,05
1.3	Дератизация и дезинсекция	19 574,77
1.4	Обслуживание ДВК	15 923,15
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	125 503,33
2.1	Заработная плата, руб.	36 127,01
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10 910,36
2.3	Материалы и ГСМ	28 633,23
2.4	Подрядные организации	32 887,21
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	16 945,53
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	45 648,15
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	88 531,24
5.1	Фонд оплаты труда	47 045,68
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	14 207,80
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 324,73
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	6 300,54
5.5	Содержание служебного помещения	383,71
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	12 988,27
5.7	Прочее	5 280,51
	Всего затраты	532 810,08
	Убыток предприятия по МКД	144 228,77
	Убыток предприятия с долгом за 2018-2019 г	-48 157,90
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-1830,52

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович