

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 27

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	27
3	Дата начала хозяйственного ведения	11.08.2016
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	100 325,90
2	Начислено за 2019 г.	347 791,65
3	Оплачено собственниками МКД	326 520,64
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	121 596,91
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2524,62
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	101618,36
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	92700,12
1.1.1	Заработная плата, руб.	67287,66
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20320,87
1.1.3	Материалы	146,81
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1574,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3370,37
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	8918,24
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	110 724,41
2.1	Заработная плата, руб.	36047,38
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10886,31
2.3	Материалы и ГСМ	9927,70
2.4	Подрядные организации (в т.ч. оплаты ЕИРЦ, пр.)	44278,60
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9584,42
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	29146,63
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	50 073,43
5.1	Фонд оплаты труда	26609,12
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8035,95
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 314,87
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3563,60
5.5	Содержание служебного помещения	217,03
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	7346,19
5.7	Прочее	2986,67
	Всего затраты	291 562,83
	Убыток предприятия по МКД	56 228,82
	Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2019 г.	-65 368,09
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-24842,16

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович