

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 29**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Богданова</b>
2	Номер дома	<b>29</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	122 766,83
2	Начислено за 2019 г.	444 980,45
3	Оплачено собственниками МКД	383 499,48
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	184 247,80
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3137,20
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>140674,14</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>115459,09</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	83 614,51
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25 251,58
1.1.3	Материалы	182,43
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2 222,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4 188,16
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>14 144,85</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>11 070,20</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>163 507,08</b>
2.1	Заработная плата, руб.	62 979,63
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19 019,85
2.3	Материалы и ГСМ	13 599,89
2.4	Подрядные организации (в т.ч. оплаты ЕИРЦ, пр.)	55 997,70
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	11 910,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>40 145,32</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>62 223,36</b>
5.1	Фонд оплаты труда	33 065,62
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9 985,82
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 633,92
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4 428,28
5.5	Содержание служебного помещения	269,68
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	9 128,69
5.7	Прочее	3 711,35
	<b>Всего затраты</b>	<b>406 549,90</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>38 430,55</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-145 817,25</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-30869,76</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович