

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 32

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	32
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	164 154,51
2	Начислено за 2019 г	108 926,60
3	Оплачено собственниками МКД	101 814,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	171 266,45
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	800,46
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	45150,54
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	30763,69
1.1.1	Заработная плата, руб.	21334,33
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6442,97
1.1.3	Материалы	45,77
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1872,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1068,61
1.2	Уборка лестничных клеток	14386,85
1.2.1	Заработная плата, руб.	10883,81
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3286,91
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ" и пр.)	216,12
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	52 596,06
2.1	Заработная плата, руб.	18124,39
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5473,57
2.3	Материалы и ГСМ	1079,33
2.4	Подрядные организации	24892,61
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ" и пр.)	3026,17
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	15 876,36
5.1	Фонд оплаты труда	8436,73
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2547,89
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	416,90
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1129,88
5.5	Содержание служебного помещения	68,81
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	2329,19
5.7	Прочее	946,95
	Всего затраты	113 622,96
	Убыток предприятия по МКД	-4 696,36
	Убыток предприятия с долгом за 2018-19 г.	-175 962,81
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-1620,91

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович