

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 36А

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	36А
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	42 098,58
2	Начислено за 2019 г.	63 281,20
3	Оплачено собственниками МКД	62 942,11
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	42 437,68
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	447,85
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	18586,92
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	17684,41
1.1.1	Заработная плата, руб.	11936,36
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3604,78
1.1.3	Материалы	26,05
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1344,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	773,21
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	902,52
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	27 878,13
2.1	Заработная плата, руб.	9586,55
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2895,14
2.3	Материалы и ГСМ	2622,89
2.4	Подрядные организации	10235,83
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2537,72
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	4531,79
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	8 081,79
5.1	Фонд оплаты труда	4294,67
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1296,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	212,22
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	575,16
5.5	Содержание служебного помещения	35,03
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	1185,66
5.7	Прочее	482,05
	Всего затраты	59 078,62
	Убыток предприятия по МКД	4 202,59
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-38 235,09
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-5911,92

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович