

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 40а к 1**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	40а к 1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	60 145,01
2	Начислено за 2019 г.	46 602,96
3	Оплачено собственниками МКД	59 615,40
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	47 132,57
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	387,97
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	15909,77
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	15909,77
1.1.1	Заработная плата, руб.	10340,41
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3122,80
1.1.3	Материалы	23,03
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1905,60
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	517,94
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	4 836,87
2.1	Заработная плата, руб.	841,47
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	254,12
2.3	Материалы и ГСМ	50,11
2.4	Подрядные организации	2301,32
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1389,86
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	6 559,67
5.1	Фонд оплаты труда	3485,83
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1052,72
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	172,25
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	466,84
5.5	Содержание служебного помещения	28,43
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	962,36
5.7	Прочее	391,24
	Всего затраты	27 306,33
	Убыток предприятия по МКД	19 296,63
	Убыток предприятия с долгом на 2017-19 г.	-27 835,94
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович