

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 42

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	42
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	43 131,38
2	Начислено за 2019 г.	129 094,05
3	Оплачено собственниками МКД	153 551,78
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	18 673,65
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	904,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	34821,01
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп. услуги	33329,44
1.1.1	Заработная плата, руб.	24104,60
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7279,59
1.1.3	Материалы	52,60
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	331,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1561,45
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1491,57
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	37 025,15
2.1	Заработная плата, руб.	13364,89
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4036,20
2.3	Материалы и ГСМ	2029,00
2.4	Подрядные организации	11825,20
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5769,86
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	17 349,80
5.1	Фонд оплаты труда	9219,71
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2784,35
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	455,59
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1234,74
5.5	Содержание служебного помещения	75,20
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	2545,36
5.7	Прочее	1034,85
	Всего затраты	89 195,94
	Убыток предприятия по МКД	39 898,11
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	21 224,46
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-12785,97

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович