

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Нестерова, 5

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Нестерова
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	37 388,12
2	Начислено за 2019 г.	210 253,86
3	Оплачено собственниками МКД	203 533,42
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	44 108,56
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1654,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	64815,73
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	62001,06
1.1.1	Заработная плата, руб.	44096,71
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13317,21
1.1.3	Материалы	96,20
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2282,18
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2208,76
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	2814,67
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	142 807,54
2.1	Заработная плата, руб.	55730,01
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16830,46
2.3	Материалы и ГСМ	5629,58
2.4	Подрядные организации	55773,40
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8844,08
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	31 739,52
5.1	Фонд оплаты труда	16866,44
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5093,67
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. ,услуги связи, пр.)	833,45
5.4	Содержание служебного помещения	137,56
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	4656,45
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2258,82
5.7	Прочее	1893,13
	Всего затраты	239 362,79
	Убыток предприятия по МКД	-29 108,93
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-73 217,49
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-17868,6

Директор

Экономист



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович