

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Приморская, 1

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Приморская
2	Номер дома	1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	89 543,37
2	Начислено за 2019 г.	379 955,94
3	Оплачено собственниками МКД	377 193,83
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	92 305,48
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 676,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	125053,78
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	99500,16
1.1.1	Заработная плата, руб.	71 335,66
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	21543,37
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3048,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3573,13
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	18250,66
1.4	Обслуживание ДВК	7302,96
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	132 325,51
2.1	Заработная плата, руб.	27941,93
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8438,46
2.3	Материалы и ГСМ	3967,54
2.4	Подрядные организации	81 901,42
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	10 076,16
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	25975,77
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	52 650,70
5.1	Фонд оплаты труда	27978,69
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8449,56
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 382,55
5.4	Содержание служебного помещения	228,20
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	7724,30
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3747,02
5.7	Прочее	3 140,39
	Всего затраты	336 005,75
	Убыток предприятия по МКД	43 950,19
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-48 355,30
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-34627,25

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович