

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 5

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	114 214,94
2	Начислено за 2019 г.	465 192,65
3	Оплачено собственниками МКД	381 453,42
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	197 954,16
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3279,70</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>142661,22</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>120876,19</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	87412,50
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26398,58
1.1.3	Материалы	190,72
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2496,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4378,40
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>13971,68</b>
1.4	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>7813,35</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>192 264,35</b>
2.1	Заработная плата, руб.	66509,05
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20085,73
2.3	Материалы и ГСМ	33684,45
2.4	Подрядные организации	59534,13
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12450,99
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>45299,47</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>65 049,72</b>
5.1	Фонд оплаты труда	34567,55
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10439,40
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 708,13
5.4	Содержание служебного помещения	281,93
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	9543,34
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4629,42
5.7	Прочее	3879,94
	<b>Всего затраты</b>	<b>445 274,75</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>19 917,90</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-178 036,27</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-32272,2</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signatures in blue ink)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович