

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 8**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	8
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	13 865,95
2	Начислено за 2019 г.	135 757,77
3	Оплачено собственниками МКД	132 831,41
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	16 792,31
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	956,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	44794,89
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	37853,84
1.1.1	Заработная плата, руб.	25488,14
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7697,42
1.1.3	Материалы	55,61
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3336,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1276,67
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3958,67
1.4	Обслуживание ДВК	2982,37
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	9 598,43
2.1	Заработная плата, руб.	2670,21
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	806,40
2.3	Материалы и ГСМ	159,01
2.4	Подрядные организации	2362,59
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3600,20
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	12613,80
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	18 812,03
5.1	Фонд оплаты труда	9996,75
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3019,02
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	493,98
5.4	Содержание служебного помещения	81,53
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	2759,88
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1338,80
5.7	Прочее	1122,06
	Всего затраты	85 819,13
	Убыток предприятия по МКД	49 938,63
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	33 146,33
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-9180,6

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович