

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 12**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	4 306,28
2	Начислено за 2019 г.	119 416,75
3	Оплачено собственниками МКД	122 976,18
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	746,85
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>841,20</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>39347,34</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>33252,57</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	22420,16
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6770,89
1.1.3	Материалы	48,92
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2889,60
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1123,00
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>3379,44</b>
1.4	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>2715,33</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>30 690,70</b>
2.1	Заработная плата, руб.	12121,06
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3660,56
2.3	Материалы и ГСМ	1017,58
2.4	Подрядные организации	10724,66
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3166,84
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>11095,48</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>16 547,63</b>
5.1	Фонд оплаты труда	8793,45
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2655,62
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	434,52
5.4	Содержание служебного помещения	71,72
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2427,68
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1177,65
5.7	Прочее	986,99
	<b>Всего затраты</b>	<b>97 681,17</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>21 735,59</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>20 988,74</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-8075,52</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович