

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 15

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	15
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	107 367,39
2	Начислено за 2019 г.	329 732,69
3	Оплачено собственниками МКД	320 220,62
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	116 879,46
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>2393,53</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>92055,26</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>86778,04</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	63793,78
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19265,72
1.1.3	Материалы	139,18
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	384,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3195,36
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>5277,22</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>108 329,84</b>
2.1	Заработная плата, руб.	36090,25
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10899,26
2.3	Материалы и ГСМ	9411,82
2.4	Подрядные организации	39133,96
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12794,55
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>31570,82</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>46 597,35</b>
5.1	Фонд оплаты труда	25227,45
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7618,69
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 246,60
5.4	Содержание служебного помещения	205,76
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	6964,74
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3378,56
5.7	Прочее	1955,55
	<b>Всего затраты</b>	<b>278 553,27</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>51 179,42</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-65 700,04</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-23552,40</b>

Директор

Экономист



*[Handwritten signature]*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович