

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 18**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	18
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	100 753,06
2	Начислено за 2019 г.	328 208,30
3	Оплачено собственниками МКД	311 650,09
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	117 311,27
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2403,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	95409,79
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	90492,60
1.1.1	Заработная плата, руб.	64056,84
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19345,16
1.1.3	Материалы	138,06
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3744,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3208,54
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	4917,19
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	67 192,25
2.1	Заработная плата, руб.	20231,04
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6109,77
2.3	Материалы и ГСМ	2401,34
2.4	Подрядные организации	25698,03
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12752,07
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	31412,58
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	45 715,49
5.1	Фонд оплаты труда	24293,31
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7336,58
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 200,44
5.4	Содержание служебного помещения	198,14
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	6706,84
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3253,46
5.7	Прочее	2726,73
	Всего затраты	239 730,11
	Убыток предприятия по МКД	88 478,19
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-28 833,08
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-23072,64

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович