

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 20**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	20
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	64 647,26
2	Начислено за 2019 г.	258 337,39
3	Оплачено собственниками МКД	250 906,97
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	72 077,68
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1819,79
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	77238,20
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	68757,00
1.1.1	Заработная плата, руб.	48502,12
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14647,64
1.1.3	Материалы	105,82
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3072,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2429,42
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	5096,72
1.5	Обслуживание ДВК	3384,49
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	74 386,30
2.1	Заработная плата, руб.	20836,46
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6292,61
2.3	Материалы и ГСМ	9173,50
2.4	Подрядные организации	31232,80
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6850,93
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	25023,15
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	35 797,95
5.1	Фонд оплаты труда	19023,10
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5744,98
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	940,02
5.4	Содержание служебного помещения	155,15
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	5251,86
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2547,65
5.7	Прочее	2135,19
	Всего затраты	212 445,60
	Убыток предприятия по МКД	45 891,78
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-26 185,89
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-17470,08

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович