

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 22

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	22
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	79 443,38
2	Начислено за 2019 г.	359 394,19
3	Оплачено собственниками МКД	347 764,41
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	91 073,16
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2533,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	109517,27
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	93329,07
1.1.1	Заработная плата, руб.	67532,34
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20394,77
1.1.3	Материалы	147,35
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1872,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3382,62
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	11595,34
1.5	Обслуживание ДВК	4592,86
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	85 251,60
2.1	Заработная плата, руб.	33473,45
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10108,98
2.3	Материалы и ГСМ	2271,80
2.4	Подрядные организации	29778,10
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9619,27
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	34140,99
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	50 255,51
5.1	Фонд оплаты труда	26705,88
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8065,18
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 319,65
5.4	Содержание служебного помещения	217,81
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	7372,90
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3576,56
5.7	Прочее	2997,53
	Всего затраты	279 165,36
	Убыток предприятия по МКД	80 228,83
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-10 844,33
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-24933

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович