

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 12

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	71 204,26
2	Начислено за 2019 г.	107 535,23
3	Оплачено собственниками МКД	68 977,19
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	109 762,30
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	749,27
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	33816,48
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	27039,89
1.1.1	Заработная плата, руб.	19969,99
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6030,94
1.1.3	Материалы	38,70
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1000,28
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	5698,09
1.5	Обслуживание ДВК	1078,50
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	18 183,91
2.1	Заработная плата, руб.	4515,88
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1363,80
2.3	Материалы и ГСМ	1312,13
2.4	Подрядные организации	6975,03
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4017,08
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	6755,26
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	15 104,68
5.1	Фонд оплаты труда	8026,66
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2424,05
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	396,63
5.4	Содержание служебного помещения	65,47
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	2215,98
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1074,96
5.7	Прочее	900,93
	<b>Всего затраты</b>	<b>73 860,33</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>33 674,90</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-76 087,40</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-9668,2</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signature)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович