

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 16

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	16
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	49 590,01
2	Начислено за 2019 г.	161 823,04
3	Оплачено собственниками МКД	160 749,00
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	50 664,05
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1139,92</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>55767,02</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>46068,33</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	30381,82
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9175,31
1.1.3	Материалы	64,60
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4924,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1521,79
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>5767,78</b>
1.5	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>3930,91</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>44 367,21</b>
2.1	Заработная плата, руб.	4068,75
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1228,76
2.3	Материалы и ГСМ	706,80
2.4	Подрядные организации	32305,62
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6057,28
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>11539,97</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>22 423,90</b>
5.1	Фонд оплаты труда	11916,11
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3598,66
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	588,83
5.4	Содержание служебного помещения	97,19
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	3289,77
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1595,85
5.7	Прочее	1337,48
	<b>Всего затраты</b>	<b>134 098,10</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>27 724,94</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-22 939,11</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-10664,88</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович