

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 18

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	18
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	122 092,36
2	Начислено за 2019 г.	342 147,73
3	Оплачено собственниками МКД	335 559,37
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	128 680,72
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2410,17
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	123743,31
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	110005,80
1.1.1	Заработная плата, руб.	64237,28
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19399,66
1.1.3	Материалы	140,09
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	23011,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3217,58
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	9449,81
1.5	Обслуживание ДВК	4287,70
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	163 453,99
2.1	Заработная плата, руб.	58280,24
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	17600,63
2.3	Материалы и ГСМ	12811,97
2.4	Подрядные организации	61954,06
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12807,09
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	24378,65
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	47 411,59
5.1	Фонд оплаты труда	25194,62
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7608,77
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 244,97
5.4	Содержание служебного помещения	205,49
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	6955,68
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3374,16
5.7	Прочее	2827,90
	<b>Всего затраты</b>	<b>358 987,54</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-16 839,80</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-145 520,52</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-23137,8</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signature)*  
*(Handwritten signature)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович