

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Леваневского, 29

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Леваневского
2	Номер дома	29
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	69 700,49
2	Начислено за 2019 г.	281 151,78
3	Оплачено собственниками МКД	280 533,76
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	70 318,51
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1980,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	89874,66
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	73869,08
1.1.1	Заработная плата, руб.	52785,46
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15941,21
1.1.3	Материалы	112,85
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2385,60
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2643,97
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	6001,81
1.5	Обслуживание ДВК	10003,77
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	46 260,49
2.1	Заработная плата, руб.	14931,49
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4509,31
2.3	Материалы и ГСМ	5680,87
2.4	Подрядные организации	13682,87
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7455,94
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	19646,12
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	38 959,35
5.1	Фонд оплаты труда	20703,08
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6252,33
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 023,03
5.4	Содержание служебного помещения	168,86
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	5715,66
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2772,64
5.7	Прочее	2323,76
	Всего затраты	194 740,62
	Убыток предприятия по МКД	86 411,16
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	16 092,65
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-19834,49

Директор

Экономист



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович