

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Михайловская, 2

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Михайловская
2	Номер дома	2
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	116 684,06
2	Начислено за 2019 г.	530 355,33
3	Оплачено собственниками МКД	359 580,57
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	287 458,82
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>4424,79</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>151228,44</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги</b>	<b>132746,59</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	97316,70
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29389,64
1.1.3	Материалы	157,66
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	960,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4922,58
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>18481,85</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>99 578,62</b>
2.1	Заработная плата, руб.	34108,04
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10300,63
2.3	Материалы и ГСМ	9455,61
2.4	Подрядные организации	30178,64
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	15535,70
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>89 200,19</b>
5.1	Фонд оплаты труда	47401,17
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	14315,15
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 342,30
5.4	Содержание служебного помещения	386,61
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	13086,41
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	6348,15
5.7	Прочее	5320,40
	<b>Всего затраты</b>	<b>340 007,25</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>190 348,08</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-97 110,74</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-107217,8</b>

Директор

Экономист



*Handwritten signature in blue ink.*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович