

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Михайловская, 15а

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Михайловская
2	Номер дома	15а
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	29 385,32
2	Начислено за 2019 г.	174 111,12
3	Оплачено собственниками МКД	160 279,57
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	43 216,87
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1309,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	56694,24
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	49968,58
1.1.1	Заработная плата, руб.	34901,57
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10540,27
1.1.3	Материалы	76,15
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2702,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1748,18
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	6725,66
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	65 879,61
2.1	Заработная плата, руб.	23483,92
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7092,14
2.3	Материалы и ГСМ	9564,10
2.4	Подрядные организации	20 778,47
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4 960,98
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	26 398,46
5.1	Фонд оплаты труда	14028,20
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4236,52
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	693,19
5.4	Содержание служебного помещения	114,41
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	3872,88
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1878,71
5.7	Прочее	1574,56
	Всего затраты	148 972,31
	Убыток предприятия по МКД	25 138,81
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-18 078,06
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-18385,8

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович