

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Морская, 2**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Морская
2	Номер дома	2
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	12 942,21
2	Начислено за 2019 г.	81 231,88
3	Оплачено собственниками МКД	77 331,03
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	16 843,06
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	609,30
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	29288,72
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	22687,88
1.1.1	Заработная плата, руб.	16239,42
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4904,31
1.1.3	Материалы	35,43
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	695,30
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	813,42
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	5606,13
1.5	Обслуживание ДВК	994,71
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	33 247,66
2.1	Заработная плата, руб.	12992,65
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3923,78
2.3	Материалы и ГСМ	1441,59
2.4	Подрядные организации	11622,98
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3266,66
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	12 282,99
5.1	Фонд оплаты труда	6527,21
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1971,22
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	322,54
5.4	Содержание служебного помещения	53,24
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	1802,02
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	874,15
5.7	Прочее	732,62
	Всего затраты	74 819,37
	Убыток предприятия по МКД	6 412,51
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-10 430,55
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6580,44

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

Handwritten signature