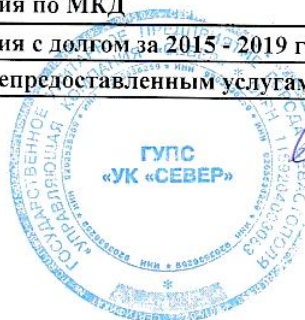


Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Морская, 7

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Морская
2	Номер дома	7
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	14 336,39
2	Начислено за 2019 г.	121 271,90
3	Оплачено собственниками МКД	117 743,21
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	17 865,08
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	920,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	40805,45
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	33681,04
1.1.1	Заработная плата, руб.	24531,04
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7408,38
1.1.3	Материалы	53,52
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	459,36
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1228,73
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	5632,02
1.5	Обслуживание ДВК	1492,39
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	56 891,23
2.1	Заработная плата, руб.	12150,14
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3669,34
2.3	Материалы и ГСМ	25430,56
2.4	Подрядные организации	10750,39
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4890,79
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	18 105,63
5.1	Фонд оплаты труда	9621,36
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2905,65
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	475,43
5.4	Содержание служебного помещения	78,47
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	2656,25
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1288,53
5.7	Прочее	1079,93
	Всего затраты	115 802,30
	Убыток предприятия по МКД	5 469,60
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-12 395,48
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-8835,84

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

САН