

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 1

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	112 412,23
2	Начислено за 2019 г.	264 565,08
3	Оплачено собственниками МКД	235 469,37
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	141 507,93
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1764,12
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	73490,53
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	64846,63
1.1.1	Заработная плата, руб.	47018,37
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14199,55
1.1.3	Материалы	102,96
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	480,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3045,75
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3870,82
1.4	Обслуживание ДВК	4773,07
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	105 463,92
2.1	Заработная плата, руб.	32473,63
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9807,04
2.3	Материалы и ГСМ	22952,62
2.4	Подрядные организации	29031,88
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	11198,75
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	16760,93
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	34 702,84
5.1	Фонд оплаты труда	18441,16
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5569,23
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. услуги связи, пр.)	911,26
5.4	Содержание служебного помещения	150,41
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	5091,20
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2469,71
5.7	Прочее	2069,88
	Всего затраты	230 418,21
	Убыток предприятия по МКД	34 146,86
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-107 361,07
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-16934,76

Директор

Экономист



Handwritten signature

С.А. Хомяков

Handwritten signature

А.С. Вансович