

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Красовой, 3**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Красовой
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	26 786,13
2	Начислено за 2019 г.	108 995,20
3	Оплачено собственниками МКД	100 315,54
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	35 465,79
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	726,78
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	31038,61
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	26997,54
1.1.1	Заработная плата, руб.	19370,57
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5849,91
1.1.3	Материалы	42,27
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	480,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1254,79
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	2266,56
1.4	Обслуживание ДВК	1774,52
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	46 704,12
2.1	Заработная плата, руб.	18377,85
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5550,11
2.3	Материалы и ГСМ	1901,86
2.4	Подрядные организации	16260,64
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4613,65
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	7051,74
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14 296,83
5.1	Фонд оплаты труда	7597,37
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2294,40
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	375,42
5.4	Содержание служебного помещения	61,96
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2097,46
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1017,47
5.7	Прочее	852,74
	Всего затраты	99 091,30
	Убыток предприятия по МКД	9 903,90
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-25 561,89
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6977,28

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

С.А. Хомяков