

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 5

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	71 181,40
2	Начислено за 2018 г.	219 884,27
3	Оплачено собственниками МКД	203 972,22
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	87 093,45
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1637,14
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	69460,27
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	59092,21
1.1.1	Заработная плата, руб.	43634,02
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13177,47
1.1.3	Материалы	95,13
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2185,58
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	5302,16
1.4	Обслуживание ДВК	5065,90
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	66 151,81
2.1	Заработная плата, руб.	13971,85
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4219,50
2.3	Материалы и ГСМ	29434,92
2.4	Подрядные организации	12362,23
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6163,31
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	16647,28
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	32 204,95
5.1	Фонд оплаты труда	17113,78
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5168,36
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. ,услуги связи, пр.)	845,67
5.4	Содержание служебного помещения	139,58
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	4724,74
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2291,94
5.7	Прочее	1920,88
	Всего затраты	184 464,31
	Убыток предприятия по МКД	35 419,96
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-51 673,49
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-15715,92

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович