

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Красвой, 13

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Красвой
2	Номер дома	13
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	53 894,75
2	Начислено за 2019 г.	237 003,29
3	Оплачено собственниками МКД	190 601,65
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	100 296,39
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1430,92
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	62154,89
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	52688,99
1.1.1	Заработная плата, руб.	38137,73
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11517,59
1.1.3	Материалы	83,19
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	480,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2470,48
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	5812,15
1.4	Обслуживание ДВК	3653,74
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	339 975,09
2.1	Заработная плата, руб.	143120,82
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	43222,49
2.3	Материалы и ГСМ	16136,19
2.4	Подрядные организации	126932,02
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	10563,57
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Затраты на техническое обслуживание внутрименовых систем газоснабжения	14223,37
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	28 148,28
5.1	Фонд оплаты труда	14958,06
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4517,34
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. ,услуги связи, пр.)	739,14
5.4	Содержание служебного помещения	122,00
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	4129,59
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2003,24
5.7	Прочее	1678,91
	Всего затраты	444 501,62
	Убыток предприятия по МКД	-207 498,34
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-307 794,73
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-13740,9

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

С.А.