

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 15

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	15
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	52 831,05
2	Начислено за 2019 г.	195 073,19
3	Оплачено собственниками МКД	195 722,92
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	52 181,31
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	1452,41
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>62578,30</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>52904,66</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	38710,49
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11690,57
1.1.3	Материалы	84,63
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	480,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1938,97
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>5252,28</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4421,36</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>204 032,31</b>
2.1	Заработная плата, руб.	51678,94
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15607,04
2.3	Материалы и ГСМ	26882,57
2.4	Подрядные организации	104395,89
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5467,86
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Затраты на техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>14072,84</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>28 571,04</b>
5.1	Фонд оплаты труда	15182,71
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4585,18
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. услуги связи, пр.)	750,24
5.4	Содержание служебного помещения	123,83
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	4191,61
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2033,33
5.7	Прочее	1704,14
	<b>Всего затраты</b>	<b>309 254,49</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-114 181,30</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.</b>	<b>-166 362,61</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-13885,6</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

*С.А. Хомяков*