

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по пл. Захарова, 1

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Захарова
2	Номер дома	1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	107 723,84
2	Начислено за 2019 г.	290 270,02
3	Оплачено собственниками МКД	272 332,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	125 661,20
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1913,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	117460,22
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	69074,67
1.1.1	Заработная плата, руб.	51005,06
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15403,53
1.1.3	Материалы	111,29
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2554,79
1.2	Уборка лестничных клеток	31338,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	23707,55
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7159,68
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	470,77
1.3	Дератизация и дезинсекция	10335,93
1.4	Обслуживание ДВК	6711,61
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	126 614,06
2.1	Заработная плата, руб.	47468,23
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14335,41
2.3	Материалы и ГСМ	12146,57
2.4	Подрядные организации	42434,22
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	10229,63
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	19364,73
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	37 956,42
5.1	Фонд оплаты труда	20170,12
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6091,37
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	996,69
5.4	Содержание служебного помещения	164,51
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	5568,52
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2701,26
5.7	Прочее	2263,95
	Всего затраты	301 395,42
	Убыток предприятия по МКД	-11 125,41
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-136 786,61
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-10927,49

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович