

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по пл. Захарова, 6

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Захарова
2	Номер дома	6
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	60 755,83
2	Начислено за 2019 г.	228 661,92
3	Оплачено собственниками МКД	187 948,22
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	101 469,53
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1549,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	86032,21
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	55915,61
1.1.1	Заработная плата, руб.	41290,19
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12469,64
1.1.3	Материалы	87,59
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2068,18
1.2	Уборка лестничных клеток	25369,09
1.2.1	Заработная плата, руб.	19192,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5795,99
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	381,10
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	4747,51
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	145 036,90
2.1	Заработная плата, руб.	51688,11
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15609,81
2.3	Материалы и ГСМ	15253,19
2.4	Подрядные организации	54204,57
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8281,21
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	15373,19
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	30 726,90
5.1	Фонд оплаты труда	16328,34
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4931,16
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	806,85
5.4	Содержание служебного помещения	133,17
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	4507,89
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2186,76
5.7	Прочее	1832,73
	Всего затраты	277 169,20
	Убыток предприятия по МКД	-48 507,28
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-149 976,81
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-9200,69

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович