

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по адресу: с. Дальнее, 4

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	с. Дальнее
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	23 230,59
2	Начислено за 2019 г.	113 556,88
3	Оплачено собственниками МКД	104 340,19
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	32 447,28
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	778,00
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	39046,38
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	29041,90
1.1.1	Заработная плата, руб.	20735,72
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6262,19
1.1.3	Материалы	45,37
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	960,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1038,63
1.2	Уборка лестничных клеток	5467,31
1.2.1	Заработная плата, руб.	4139,41
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1250,10
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	77,80
1.3	Дератизация и дезинсекция	3212,65
1.4	Обслуживание ДВК	1324,52
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	99 279,45
2.1	Заработная плата, руб.	35440,02
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10702,88
2.3	Материалы и ГСМ	17645,27
2.4	Подрядные организации	31357,17
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4134,11
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	7893,29
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	15 304,42
5.1	Фонд оплаты труда	8132,79
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2456,10
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	401,88
5.4	Содержание служебного помещения	66,33
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	1089,18
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	2245,28
5.7	Прочее	912,85
	Всего затраты	161 523,52
	Убыток предприятия по МКД	-47 966,64
	Убыток предприятия с долгом за 2015-19 г.	-80 413,92
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-4358,48

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович