

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по адресу: с. Дальнее, 7

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	с. Дальнее
2	Номер дома	7
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	70 623,45
2	Начислено за 2019 г.	379 221,73
3	Оплачено собственниками МКД	366 719,85
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	83 125,33
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2 602,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	136695,59
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	101933,18
1.1.1	Заработная плата, руб.	69360,70
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20946,93
1.1.3	Материалы	151,34
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	8000,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3474,20
1.2	Уборка лестничных клеток	18288,08
1.2.1	Заработная плата, руб.	13846,27
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4181,57
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	260,24
1.3	Дератизация и дезинсекция	12326,48
1.4	Обслуживание ДВК	4147,85
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	294 153,33
2.1	Заработная плата, руб.	97333,82
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29394,81
2.3	Материалы и ГСМ	69507,99
2.4	Подрядные организации	88037,01
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9879,70
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	26333,69
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	51 193,05
5.1	Фонд оплаты труда	27204,08
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8215,63
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 344,28
5.4	Содержание служебного помещения	221,88
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	3643,28
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	7510,45
5.7	Прочее	3053,45
	Всего затраты	508 375,65
	Убыток предприятия по МКД	-129 153,92
	Убыток предприятия с долгом за 2015-19 г.	-212 279,25
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-14937,65

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович