

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Димитрова, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Димитрова
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	20 685,30
2	Начислено за 2019 г.	103 034,88
3	Оплачено собственниками МКД	119 530,17
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	4 190,01
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	768,00
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	31238,86
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп. услуги	29845,50
1.1.1	Заработная плата, руб.	20469,19
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6181,70
1.1.3	Материалы	44,66
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1824,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1325,95
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1393,36
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	33 472,56
2.1	Заработная плата, руб.	11286,76
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3408,60
2.3	Материалы и ГСМ	1896,46
2.4	Подрядные организации	12933,67
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3947,06
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутримдомовых систем газоснабжения	7906,52
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14 733,13
5.1	Фонд оплаты труда	7829,21
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2364,42
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	386,88
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1048,52
5.5	Содержание служебного помещения	63,86
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	2161,47
5.7	Прочее	878,77
	Всего затраты	87 351,06
	Убыток предприятия по МКД	15 683,82
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	11 493,81
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-7994,16

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович