

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по пл. Загордянского, 22

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Загордянского
2	Номер дома	22
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	1 538,49
2	Начислено за 2019 г.	41 406,96
3	Оплачено собственниками МКД	43 521,55
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	-576,10
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	686,00
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>6826,22</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги</b>	<b>0,00</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>6826,22</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>2 894,94</b>
2.1	Заработная плата, руб.	0,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	724,99
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	2169,95
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>13 606,15</b>
5.1	Фонд оплаты труда	7230,34
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2183,56
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	357,28
5.4	Содержание служебного помещения	58,97
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1996,14
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	968,32
5.7	Прочее	811,55
	<b>Всего затраты</b>	<b>23 327,31</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>18 079,65</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>18 655,75</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-44041,56</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович