

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Инженерная балка, 8

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Инженерная балка
2	Номер дома	8
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	31 449,67
2	Начислено за 2019 г.	61 038,32
3	Оплачено собственниками МКД	33 995,65
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	58 492,35
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	450,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	21715,27
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	18126,10
1.1.1	Заработная плата, руб.	13380,86
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4041,02
1.1.3	Материалы	26,21
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	678,00
1.2	Уборка лестничных клеток	3589,17
1.2.1	Заработная плата, руб.	2717,71
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	820,75
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	50,72
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 109,12
2.1	Заработная плата, руб.	1665,13
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	502,87
2.3	Материалы и ГСМ	99,16
2.4	Подрядные организации	1473,30
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	2368,65
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	8 941,19
5.1	Фонд оплаты труда	4751,37
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1434,91
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	234,79
5.4	Содержание служебного помещения	38,75
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1311,75
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	636,32
5.7	Прочее	533,30
	Всего затраты	36 765,58
	Убыток предприятия по МКД	24 272,74
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-34 219,60
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович