

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Каманина, 4

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Каманина
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	17 260,89
2	Начислено за 2019 г.	76 265,90
3	Оплачено собственниками МКД	74 033,45
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	19 493,34
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	555,55
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	21201,40
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	20052,48
1.1.1	Заработная плата, руб.	14806,85
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4471,67
1.1.3	Материалы	32,31
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	741,66
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1148,92
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	136 040,96
2.1	Заработная плата, руб.	4842,24
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1462,36
2.3	Материалы и ГСМ	2705,21
2.4	Подрядные организации	124922,07
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2109,08
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5631,08
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	10 657,53
5.1	Фонд оплаты труда	5663,43
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1710,36
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	279,86
5.4	Содержание служебного помещения	46,19
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	1563,55
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	758,47
5.7	Прочее	635,67
	Всего затраты	173 530,97
	Убыток предприятия по МКД	-97 265,06
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-116 758,40
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-5999,88

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович