

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Каманина, 5**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Каманина
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	17 135,91
2	Начислено за 2019 г.	167 337,21
3	Оплачено собственниками МКД	162 915,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	21 557,46
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1262,7
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	55198,40
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	45576,94
1.1.1	Заработная плата, руб.	33654,23
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10163,58
1.1.3	Материалы	73,43
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1685,70
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	5837,60
1.4	Обслуживание ДВК	3783,87
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	81 633,62
2.1	Заработная плата, руб.	24618,69
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7434,84
2.3	Материалы и ГСМ	3014,85
2.4	Подрядные организации	39855,54
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6709,70
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	12777,26
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	24 839,15
5.1	Фонд оплаты труда	13199,58
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3986,27
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	652,24
5.4	Содержание служебного помещения	107,66
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	3644,11
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1767,74
5.7	Прочее	1481,54
	Всего затраты	174 448,44
	Убыток предприятия по МКД	-7 111,23
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-28 668,69
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-12121,92

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович