

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Каманина, 29

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Каманина
2	Номер дома	29
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	30 151,91
2	Начислено за 2019 г.	74 208,04
3	Оплачено собственниками МКД	58 374,45
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	45 985,50
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	520,32
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	20740,69
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	18984,00
1.1.1	Заработная плата, руб.	13867,88
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4188,10
1.1.3	Материалы	29,70
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	898,33
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1756,69
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 688,05
2.1	Заработная плата, руб.	1632,35
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	492,97
2.3	Материалы и ГСМ	124,69
2.4	Подрядные организации	1444,30
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2993,74
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	3902,70
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	9 389,54
5.1	Фонд оплаты труда	4989,63
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1506,87
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	246,55
5.4	Содержание служебного помещения	40,70
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	1377,53
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	668,23
5.7	Прочее	560,04
	Всего затраты	40 720,99
	Убыток предприятия по МКД	33 487,04
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-12 498,45
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-2315,36

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович