

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Красноармейская, 2А

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Красноармейская
2	Номер дома	2А
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	60 757,71
2	Начислено за 2019 г.	355 998,00
3	Оплачено собственниками МКД	340 065,59
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	76 690,12
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2704,33
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	112193,57
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	100174,73
1.1.1	Заработная плата, руб.	72077,40
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	21767,38
1.1.3	Материалы	157,70
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2561,98
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3610,28
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	7651,34
1.4	Обслуживание ДВК	4367,49
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	226 260,83
2.1	Заработная плата, руб.	89650,74
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	27074,52
2.3	Материалы и ГСМ	15111,70
2.4	Подрядные организации	79967,95
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	14455,92
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	53 637,82
5.1	Фонд оплаты труда	28503,24
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8607,98
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 408,48
5.4	Содержание служебного помещения	232,47
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	7869,11
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3817,27
5.7	Прочее	3199,27
	Всего затраты	392 092,21
	Убыток предприятия по МКД	-36 094,21
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-112 784,33
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-26610,6

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович