

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Серафимовича, 34

| № п/п | Наименование | Факт |
|-------|--|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Серафимовича |
| 2 | Номер дома | 34 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 01.03.2015 |
| | Наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | 33 490,23 |
| 2 | Начислено за 2019 г. | 71 966,65 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 53 955,82 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г. | 51 501,06 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 504,18 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 19064,76 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги | 18396,63 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 13 437,70 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 4058,19 |
| 1.1.3 | Материалы | 30,27 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 0,00 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 870,47 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 0,00 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.4 | Дератизация и дезинсекция | 0,00 |
| 1.5 | Обслуживание ДВК | 668,13 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 28 406,27 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 10039,49 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 3031,93 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 1269,56 |
| 2.4 | Подрядные организации | 10 848,74 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 3 216,55 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 0,00 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 9 672,07 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 5139,75 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 1552,21 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.) | 253,98 |
| 5.4 | Содержание служебного помещения | 41,92 |
| 5.5 | Гос. пошлина, оплата лицензии, пр. | 1418,97 |
| 5.6 | Материалы (канцтовары и пр.) | 688,34 |
| 5.7 | Прочее | 576,90 |
| | Всего затраты | 57 143,10 |
| | Убыток предприятия по МКД | 14 823,55 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г. | -36 677,51 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год | -5479,44 |

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович