

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Серафимовича, 36

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	36
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	14 918,69
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	71 344,31
2	Начислено за 2019 г.	57 498,85
3	Оплачено собственниками МКД	28 764,14
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	Сумма, руб.
	Затраты	499,82
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	18904,47
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	18236,55
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	13 321,50
1.1.1	Заработная плата, руб.	4023,09
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29,02
1.1.3	Материалы	
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	862,94
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	667,91
1.5	Обслуживание ДВК	
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	15 541,37
2.1	Заработная плата, руб.	4735,52
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1430,13
2.3	Материалы и ГСМ	498,64
2.4	Подрядные организации	5 688,36
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 188,73
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	9 588,43
5.1	Фонд оплаты труда	5095,31
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1538,78
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	251,78
5.4	Содержание служебного помещения	41,56
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1406,70
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	682,38
5.7	Прочее	571,92
	Всего затраты	44 034,26
	Убыток предприятия по МКД	27 310,04
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-1 454,10
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-5397,9

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten initials)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович