

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 53

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	53
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	201 539,32
2	Начислено за 2019 г.	998 843,14
3	Оплачено собственниками МКД	912 028,47
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	288 353,99
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	6 585,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	390194,58
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	243451,65
1.1.1	Заработная плата, руб.	175 512,64
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	53004,82
1.1.3	Материалы	382,95
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	5760,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8791,24
1.2	Уборка лестничных клеток	107836,66
1.2.1	Заработная плата, руб.	81578,63
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24637,05
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1619,96
1.4	Дератизация и дезинсекция	29335,62
1.5	Обслуживание ДВК	9570,64
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	120 205,43
2.1	Заработная плата, руб.	32055,95
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9680,90
2.3	Материалы и ГСМ	14904,62
2.4	Подрядные организации	28 362,96
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	35 201,01
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	66636,43
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	130 611,16
5.1	Фонд оплаты труда	69407,03
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	20960,92
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	3 429,71
5.4	Содержание служебного помещения	566,09
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	19161,75
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	9295,26
5.7	Прочее	7790,39
	Всего затраты	707 647,59
	Убыток предприятия по МКД	291 195,54
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	2 841,55
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-17348,14

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович