

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 55

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	55
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	115 916,42
2	Начислено за 2019 г.	724 484,35
3	Оплачено собственниками МКД	660 916,43
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	179 484,34
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	4 776,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	283021,52
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	176243,32
1.1.1	Заработная плата, руб.	127 303,44
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	38445,64
1.1.3	Материалы	277,75
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3840,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6376,49
1.2	Уборка лестничных клеток	78216,46
1.2.1	Заработная плата, руб.	59171,63
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	17869,83
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1174,99
1.4	Дератизация и дезинсекция	21032,51
1.5	Обслуживание ДВК	7529,23
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	59 423,72
2.1	Заработная плата, руб.	8787,21
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2653,74
2.3	Материалы и ГСМ	14096,39
2.4	Подрядные организации	8 354,26
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	25 532,12
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	48332,38
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	94 735,33
5.1	Фонд оплаты труда	50342,55
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	15203,45
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 487,65
5.4	Содержание служебного помещения	410,60
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	13898,47
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	6742,07
5.7	Прочее	5650,55
	Всего затраты	485 512,95
	Убыток предприятия по МКД	238 971,40
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	59 487,06
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-12585,85

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович