

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 57**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	57
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	78 742,11
2	Начислено за 2019 г.	300 766,27
3	Оплачено собственниками МКД	252 158,78
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	127 349,60
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 982,90
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	119829,33
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	75412,43
1.1.1	Заработная плата, руб.	52 849,42
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15960,53
1.1.3	Материалы	115,31
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3840,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2647,17
1.2	Уборка лестничных клеток	32471,19
1.2.1	Заработная плата, руб.	24564,82
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7418,58
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	487,79
1.4	Дератизация и дезинсекция	9033,99
1.5	Обслуживание ДВК	2911,72
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	60 031,13
2.1	Заработная плата, руб.	15990,83
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4829,23
2.3	Материалы и ГСМ	17534,62
2.4	Подрядные организации	14 148,61
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7 527,84
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	20064,97
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	39 328,92
5.1	Фонд оплаты труда	20899,47
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6311,64
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 032,73
5.4	Содержание служебного помещения	170,46
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	5769,88
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2798,94
5.7	Прочее	2345,80
	Всего затраты	239 254,36
	Убыток предприятия по МКД	61 511,92
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-65 837,68
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-5224,97

Директор

Экономист



[Handwritten signatures in blue ink]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович